

Estimado prestatario:

Adjunto encontrará un formulario de autorización que nos permitirá debitar automáticamente de su cuenta bancaria el pago mensual de su hipoteca. Si está interesado en este servicio gratuito, lea los siguientes Términos de servicio para pagos automáticos mensuales, luego complete el formulario de autorización adjunto y envíelo a nuestro Departamento de Atención al Cliente a través de uno de los siguientes métodos:

Correo electrónico:
customercare@naf.com
Fax: (800) 880-0639

Dirección postal:
New American Funding
P.O. Box 170581
Austin, TX 78717-0031

Términos de servicio para pagos automáticos mensuales

Los siguientes Términos de servicio se aplican a su uso del programa de Pagos automáticos mensuales para realizar los pagos de su préstamo a New American Funding.

Términos generales

- Después de que se inscriba para los pagos automáticos mensuales, se le notificará la fecha del primer pago automático. Debe continuar efectuando sus pagos mensuales mediante cheque u otros medios hasta que reciba dicha notificación. Los pagos automáticos solo pueden retirarse de cuentas de cheques o de ahorros. Comuníquese con su institución financiera para conocer las restricciones que pueden aplicarse a los pagos automáticos de las cuentas de ahorros. Si no tiene un cupón, puede realizar su pago utilizando uno de los métodos que se indican a continuación para un pago anticipado.
- **Pagos automáticos mensuales:** los pagos automáticos mensuales se realizarán desde su cuenta bancaria de acuerdo con la fecha seleccionada que usted proporcione. Las fechas de giro permitidas pueden ser desde el día 1 hasta el día 15 del mes. Puede solicitar cambiar esta fecha en el futuro. Si la fecha del giro cae en un día no hábil, el giro entrará en vigencia el siguiente día hábil. Si la fecha del giro cae un lunes, es posible que vea los fondos pendientes de su banco el viernes anterior.
- El pago por adelantado puede realizarse de una de las siguientes maneras:
 - llámenos al +1 (800) 893-5304 para realizar su pago a través de nuestro sistema automatizado;
 - envíe su pago mediante cheque por correo postal a New American Funding, LLC, P.O. Box 170581, Austin, TX, 78717-0031; o
 - realice su pago en línea en newamericanfunding.com/myloan/.

No hay cargo por ninguna de las opciones de pago anteriores, pero realizar un pago en línea requerirá que se registre.

- **No realice pagos regulares en línea:** si se ha inscrito en el programa de pagos automáticos mensuales de New American Funding y sus pagos automáticos han comenzado, no envíe sus pagos regulares a través del sitio web de New American Funding. Se entenderá que dichos pagos son pagos adicionales que deben aplicarse para reducir su capital. Como resultado, dichos pagos no se aplicarán a los pagos regulares adeudados de su préstamo, ya que sus pagos automáticos se aplicarán como pagos regulares. Si ha enviado un pago mensual regular en línea por error, comuníquese al +1 (800) 893.5304.

- Si la fecha en la que se programa el débito de un pago de su cuenta es un feriado bancario, el pago se debitará el siguiente día hábil.
- Si una solicitud de pago automático no es aceptada por su institución financiera, New American Funding no considerará que el pago se ha efectuado y se le pedirá que realice el pago utilizando otro método de pago, como, por ejemplo, un cheque. New American Funding puede, a su entera discreción, volver a presentar la solicitud de pago automático por parte de su institución financiera.
- Si su cuenta entra en mora, se suspenderán los pagos automáticos mensuales hasta que su préstamo se ponga al día. Una vez que su préstamo esté al día, se reanudarán los pagos automáticos mensuales.

Monto de los pagos

- Cada pago automático retirará de su cuenta bancaria el importe del pago mensual regular adeudado para ese mes, tal y como aparece en su extracto de cuenta hipotecaria.
- Si su préstamo está depositado en garantía o es un préstamo de intereses únicamente, un préstamo de recompra o un préstamo de tipo de interés variable (ARM) y se produce un cambio en el pago mensual, el importe del pago automático será el nuevo importe del pago mensual regular.
- Los cargos no se retirarán de su cuenta bancaria a través de pagos automáticos.

Realizar pagos adicionales para reducir el capital del préstamo

- Si desea efectuar un pago adicional para amortizar el saldo principal, deberá hacerlo de una de las siguientes maneras:
 - realice su pago en línea en newamericanfunding.com/myloan/
 - haga su pago por teléfono llamándonos al +1 (800) 893-5304. A su elección, puede utilizar nuestro sistema automatizado o la ayuda de un representante de Atención al Cliente; o
 - envíe su pago mediante cheque por correo postal a New American Funding LLC, P.O. Box 170581, Austin, TX 78717-0031.

No hay cargo por ninguna de las opciones de pago anteriores, pero realizar un pago en línea requerirá que se registre.

NOTA: Solo puede utilizar este método para realizar pagos de capital adicionales. No lo use para realizar un pago regular programado como parte del programa de pago automático mensual.

Términos adicionales

- **Registro:** en el formulario de autorización adjunto, puede especificar el mes en que desea que comiencen los pagos automáticos. El formulario de autorización debe recibirse en nuestra oficina antes del décimo (10.º) día del mes anterior al mes de inicio solicitado. Si el formulario se recibe después del décimo (10.º) día, la fecha de inicio de los pagos automáticos se retrasará un mes.
- **Información precisa de la cuenta bancaria:** cuando envía su formulario, usted es responsable de asegurarse de que la información de la cuenta bancaria que ha proporcionado sea correcta.

- Para realizar cualquier cambio en su número de cuenta bancaria o número de ruta, envíe un nuevo formulario de autorización al Departamento de Atención al Cliente a través de uno de los métodos de contacto indicados anteriormente o accediendo a su cuenta en línea en www.newamericanfunding.com/myloan/ y haciendo clic en el enlace "Manage My Loan" (Gestionar mi préstamo). Indique el mes en que desea que el cambio entre en vigencia. Tenga en cuenta que el cambio debe recibirse en nuestra oficina antes del décimo (10.º) día del mes anterior a esa fecha de entrada en vigencia; de lo contrario, se aplicará a los pagos automáticos en el mes siguiente. Puede obtener un formulario de autorización comunicándose con nuestro Departamento de Atención al Cliente a través de uno de los métodos de contacto anteriores o llamando al +1 (800) 893-5304.
- **Cancelación:** para cancelar su participación en los pagos automáticos, notifique al Departamento de Atención al Cliente al menos una semana (7 días) antes de la fecha en que desea que la cancelación entre en vigencia.
- New American Funding, a su entera discreción, se reserva el derecho de eliminar cualquier cuenta de préstamo del programa de pago automático mensual en cualquier momento.
- Tiene derecho a recibir un aviso de todas las transferencias variables.
- Tiene 60 días a partir de la fecha del pago para notificar a New American Funding sobre cualquier error relacionado con un pago automático en virtud de este acuerdo.
- New American Funding no será responsable de ningún daño ejemplar, especial, consecuente, punitivo, indirecto o fortuito, independientemente de que cualquier reclamación se fundamente en un contrato o de que dichos daños fueran previsibles.

Conservar para sus registros

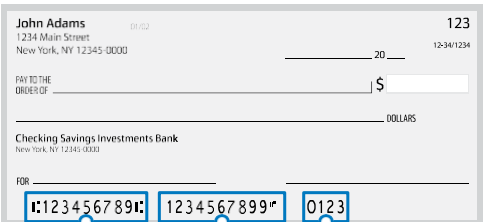
Autorización de pago automático mensual

NÚMERO DE PRÉSTAMO

NOMBRE COMPLETO DEL PRESTATARIO

NOMBRE COMPLETO DEL COPRESTATARIO

Ingresa la información a continuación para la cuenta bancaria desde la cual desea que se realicen los pagos automáticos mensuales:



Ejemplo
Cheque

TIPO DE CUENTA:
(SELECCIONE UNA)

☐ CUENTA DE CHEQUES

☐ CUENTA DE AHORROS

ABA DEL DEPOSITARIO/NÚMERO DE RUTA (DEBE TENER 9 DÍGITOS)

NÚMERO DE CUENTA (NO INCLUIR EL NÚMERO DE CHEQUE)

N.º de enrutamiento

N.º de cuenta

N.º de cheque

NO ADJUNTE EL CHEQUE ANULADO NI EL COMPROBANTE DE DEPÓSITO.

NOMBRE DEL DEPOSITARIO

NÚMERO DE TELÉFONO DEL DEPOSITARIO

Si desea que se debite capital adicional de su cuenta además de su pago mensual regular, indique el monto adicional que se aplicará al capital *por cada giro*.

MES PARA COMENZAR EL PROGRAMA

DÍA DEL MES PARA EL GIRO DE PAGO

CAPITAL ADICIONAL *POR CADA GIRO*

Este formulario debe recibirse en nuestra oficina a más tardar el día 10 del mes anterior al mes de inicio solicitado. Se le notificará la fecha del primer pago automático.

Si este formulario se devuelve con información incompleta, no podremos procesar su solicitud y se le devolverá el formulario para que lo corrija.

Para mi comodidad, autorizo a New American Funding, LLC a realizar transferencias electrónicas de fondos autorizadas desde mi cuenta identificada anteriormente. Al firmar a continuación, comprendo y acepto las Condiciones del servicio para pagos automáticos mensuales.

FIRMA

FECHA

NOMBRE (EN LETRA DE IMPRENTA)